

# Tilläggsförsäkring för bostadsrätt





# Tilläggsförsäkring för bostadsrätt

Som ett komplement till fastighetsförsäkringen har din bostadsrättsförening tecknat ett bostadsrättstillägg för samtliga boende. Tillägget reglerar ditt underhållsansvar enligt föreningens stadgar och ersätter även din egen bekostade fasta inredning.

- Tryggare boende
- Förmånliga villkor
- Låg självrisk
- Enkel skadereglering

## Försäkringen ersätter

- Egen bekostad fast inredning i din bostadsrätt.
- Egendom, som tillhör bostadsrättsföreningen, i lägenheten/bostadsrätten och som du enligt bostadsrättslagen och föreningens stadgar är skyldig att underhålla.
- Läckande tätskikt.

## Försäkringen ersätter inte

- Skada eller del av skada som kan ersättas av bostadsrättsföreningens fastighetsförsäkring.
- Skada på egendom, som tillhör bostadsrättsföreningen, när du inte är underhållsskyldig.

## Självrisk

- Självrisk vid varje skadetillfälle är 1 500 kr.
- Självrisk är lägst 2 000 kr. Vid utströmning från badrum eller annat utrymme som har golvbrunn och försetts med vattentät våtrumsbeklädnad är självrisk lägst 4 000 kr. Om utströmningen beror på frysning är självrisk 10 000 kr.

## Försäkringsbelopp

Försäkringen gäller med fullvärde för de flesta skadehändelserna.

## Villkor

Eventuell skada regleras efter Trygg-Hansas hemförsäkringsvillkor.

## Välkommen att kontakta oss!

Ring oss på **0771-111 780** om du har några frågor.

Detta är endast en översiktlig information. Vill du läsa de fullständiga försäkringsvillkoren går du in på [www.trygghansa.se](http://www.trygghansa.se).

### Här är några av fördelarna:

#### Tryggare boende

Alla boende i fastigheten omfattas av bostadsrättstillägget.

#### Enklare skadereglering

En skadereglerare kan reglera samtliga skador i fastigheten.

#### Effektivare reparationer

En entreprenör kan ta hand om reparationerna.

#### Smidigare betalning

Föreningen betalar bostadsrättstillägget för samtliga medlemmar.

#### Begränsat åldersavdrag

Högsta åldersavdrag är 15 000 kr.

#### Sänkt premie

Med en gemensam försäkring blir bostadsrättsinnehavarens totala försäkringskostnad lägre.

Vi finns på plats vardagar kl 7:30–18, för att svara på frågor och hjälpa dig att vara rätt försäkrad:

**0771-111 700**

Om du råkar ut för en skada:

**0771-111 500**

Besök oss gärna:

[trygghansa.se](http://trygghansa.se)



F00475 1503